

"Согласовано"

Председатель правления ТСЖ "Исаева 9"
М.О., г. Королёв, улица Исаева, дом 9



"Утверждаю"

Генеральный директор
ООО "Домжилсервис"
Ткачева Л.В.

План по текущему ремонту 2023г.
М.О., г. Королёв, улица Исаева, дом 9

№ п/п	Вид работ	Кол-во	Ед. измерения	Ориентировочная стоимость, руб.	Предварит. срок исполнения
Ремонт фасада					
1	Герметизация м/п швов (по заявлению)	100	м.п.	88 000,00	в течении года
2	Ремонт фасадной части бетонных (витраж.) конструкций	1	услуга	17 074,34	май-октябрь
Итого				105 074,34	
Ремонт подъездов (в т.ч. окна, двери, мусорокамеры, подвал, техэтаж)					
1	Замена линолеума в м/х 1-го подъезда (11 этажей)	1	услуга	585 499,75	по решению ОСС
Итого				585 499,75	
Ремонт общедомовых систем ХВС, ГВС, канализации					
1	Подготовка узлов к отопительному сезону	1	услуга	43 878,61	май-сентябрь
2	Замена задвижки Д80 и замена участка розлива ГВС на техэтаже в подъезде №2	1	услуга	94 527,26	май-сентябрь
3	Замена запорной арматуры ХВС, ГВС, ЦО (подвальное помещение) подъезд 1,2	1	услуга	62 154,85	май-сентябрь
4	Поверка датчика давления №1,2,3,4	4	шт.	15 360,00	май-сентябрь
Итого				215 920,72	
Благоустройство					
1	Частичный ремонт отмостки и герметизация примыкания отмостки к фасаду	1	услуга	6 340,23	май-сентябрь
2	Окраска бетонных вазонов и ограждений клумб	1	услуга	30 109,44	май-сентябрь
Итого				36 449,67	
Прочее					
1	Затраты на непредвиденные расходы	1	услуга	555 205,70	в течении года
Итого План на 2023год				912 650,43	

Зам. генерального директора по
производству

Старостина М.В.

Зам. главного инженера

Плужников А.Г.