

"Согласовано"

Председатель Совета дома

М.О., г. Королёв, ул. Горького, д.12

Н.Б. Надежко



"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО "Домжилсервис"

Г.Г. Мартиросов

Отчет по текущему ремонту 2021г.

М.О., г. Королёв, ул. Горького, д.12

№ п/п	Вид работ	Кол-во	Ед. измерения	Стоимость работ, руб.	Примечание
Февраль					
1	Замена стеклопакета п.3 13 этаж	1	услуга	4449	МОП
Март					
1	Замена задвижки на ХВС (пожарный гидрант) в подвальном помещении подъезда №3	1	услуга	14195,57	подвальное помещение
2	Ремонт ограничителя скорости лифта № 111020	1	услуга	11272,43	лифтовое оборудование
Итого				25468,00	
Апрель					
1	Замена доводчика подъезд № 2 (центральный вход)	1	услуга	3637,73	входная группа
2	Замена светильника в МОП (лестничная клетка) подъезд 2	1	услуга	2480,35	МОП
3	Универсальный грунт Экзо	1200	л	3640,00	придомовая территория
Итого				9758,08	
Май					
1	Замена оборудования системы видеонаблюдения подъезд 5	1	услуга	39366,00	МОП
2	Ремонт ендовой части и конька над кв. 53	1	услуга	38314,34	кровля
3	Окраска ограждения контейнерной площадки	1	услуга	22077,52	придомовая территория
Итого				99757,86	
Июнь					
1	Герметизация вертикальных и горизонтальных швов (кв. №№ 13, 94, 201, 247)	1	услуга	31 006,11	фасад
2	Полусфера бетонная 500*340мм	2	шт	6 050,00	придомовая территория
Итого				37 056,11	
Июль					
1	Окраска антипарковочных столбиков	1	услуга	3 937,55	придомовая территория
2	Ремонт потолка в МОП после замены светильников подъезд 2	1	услуга	4 420,95	МОП

3	Замена светильников на светодиодные в МОП(лифтовой холл, л/клетка, холл 1-ого этажа, вх. группы)подъезда № 2	1	услуга	177 498,64	МОП
4	Ремонт потолка в МОП после замены светильников подъезд 3	1	услуга	4 004,97	МОП
5	Ремонт потолка в МОП после замены светильников подъезд 1	1	услуга	4 420,95	МОП
6	Замена светильников на светодиодные в межквартирных холлах подъезда №1 (2,3,4,5,6,7,8,9,13,14 этаж)	1	услуга	57 457,45	МОП
Итого				251 740,51	
Август					
1	Ремонт ливневой воронки эркера над кв.112,113	1	шт	9 974,85	кровля
Сентябрь					
1	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв. 172	1	услуга	7 113,14	фасад
2	Замена запорной арматуры на ЦО	1	услуга	36 946,92	подвальное помещение
3	Подготовка к ОЗП	1	услуга	71 887,55	подвальное помещение
Итого				115 947,61	
Октябрь					
1	Ремонт ливневой воронки эркера над кв.53	1	услуга	9 975,10	кровля
2	Герметизация примыканий к дому подъездных витражей подъезда № 1	1	услуга	164 367,57	фасад
3	Герметизация примыканий к дому подъездных витражей подъезда № 2	1	услуга	164 367,57	фасад
4	Герметизация примыканий к дому подъездных витражей подъезда № 3	1	услуга	164 367,57	фасад
5	Герметизация примыканий к дому подъездных витражей подъезда № 4	1	услуга	164 367,57	фасад
6	Герметизация межпанельных швов над квартирой №229 (подъезд 4)	1	услуга	6 418,70	фасад
7	Работы по герметизации наклонной части черепичного покрытия к вертикальному покрытию над окном мансарды с изготовлением и установкой капельника кв.58	1	услуга	7 107,81	кровля
Итого				680 971,89	
Ноябрь					
1	Герметизация швов балкона кв.№113	1	услуга	6 418,70	фасад
3	Герметизация примыканий к дому подъездных витражей подъезда № 5	1	услуга	164 367,57	фасад
2	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв.209	1	услуга	7702,43	фасад
Итого				178 488,70	
Декабрь					
1	Замена тяговых канатов и шкива ОС п.3-5 № 81982,35037,81984	1	услуга	116485,2	лифтовое оборудование

2	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв. 171	1	услуга	7702,43	фасад
3	Замена доводчиков на дверном блоке центрального входа в подъезде 1, 3, 5	1	услуга	15411,92	МОП
4	Перенос труб ХВС и ГВС в консьержной комнате подъезда №1	1	услуга	24858,71	МОП
5	ППР	1	услуга	50882,04	
Итого				215 340,30	
Всего				1 628 952,91	

Главный инженер

Зам.главного инженера




Старостина М.В.

Плужников А.Г.