Финансовый отчет по управлению многоквартирным домом

по адресу: М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д. 30, корп.1

(Фактическая смета доходов и расходов по начислению за период с 01.01.18 по 31.12.18 г.)

Статья	Итого (тыс. руб.)		
	Начисление населению		Расходы
Раздел I			
Коммунальные услуги			
Отопление	Тепловая энергия	825,7	825,7
Холодное водоснабжение	Физическая вода для ХВС	97,3	237,5
	Водоотведение	120,0	

Раздел II

Содержание и текущий ремонт домовладения

Статья	Начислено населению	Расходы
Вывоз ТБО и КГМ,вывоз снега	1001,9	112,5
Очистка кровли от наледи		15
Услуги РЦ, расчетно-кассовое обслуживание		26,4
Техническое обслуживание		474,8
Обслуживание системы вентиляции, дымоудаления и пожаротушения		0
Расходы на текущий ремонт		20,1
Расходы на АДС		36,8
Расходы на управление МКД		200,2
Обслуживание ИТП, приборов учета		0,5
Услуги СЭС		0
Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп		0,1
ОДН ХВС	2,4	2,4
ОДН ГВС	0	0
ОДН Водоотведение	2,9	2,9
ОДН Электроэнергия	57,2	57,2
Итого по всем статьям	**1 064,4**	**948,9**

Итого по статье "Расходы на текущий ремонт" остаток неиспользованных средств - 189,5 тыс.руб.

Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2019 г. составляет 621,8 (тыс. руб.)

Вид услуги	Сумма долга (тыс.руб.)
Содержание и текущий ремонт домовладения	450,9
Отопление	146,7
Холодное водоснабжение	24,2

Генеральный директор ООО "Домжилсервис" Мартиросов Г.Г.