

"Согласовано"

Представитель собственников помещений
М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 9

№ 203 (сиф) О.Трещинская

"Утверждаю"

Генеральный директор
ООО "Домжилсервис"

Г.Г. Мартиросов

Отчет по текущему ремонту 2021г.
М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 9

№ п/п	Вид работ	Кол-во	Ед. измерения	Стоимость работ, руб.	Примечание
Февраль					
1	Замена керамической плитки в лифтовом холле 12 этажа 3 подъезда	1	услуга	38040,35	МОП
2	Замена доводчиков в подъезде №4,6 (запасной выход)	1	услуга	7274,72	МОП
3	замена доводчика в МОП подъезда № 2 (5 этаж)	1	услуга	3637,73	МОП
4	Устройство антискользящего покрытия подъезда 7 (входная группа центрального и запасного выхода)	1	услуга	31156,99	входная группа
Итого				80109,79	
Март					
1	Замена доводчика в подъезде № 5 (запасной выход)	1	услуга	3 637,73	МОП
Апрель					
1	Работы по ремонту УУТЭ ИТП-1	1	услуга	15 000,00	ИТП
2	Работы по поверке УУТЭ ИТП-1 и ИТП-2	1	услуга	63 000,00	ИТП
3	Электропривод Danfoss AME 655 230D 082G3443	2	шт	143 000,00	ИТП
Итого				221 000,00	
Май					
1	Замена тяговых канатов п.7 № E2N13160	1	услуга	141090,57	лифтовое оборудование
2	Качели 'подвесные "Гнездо" 60см	4	шт	17 200,00	придомовая территория
3	Посадка сирени	1	услуга	31 032,96	придомовая территория
4	Посадка однолетних цветов	1	услуга	49 131,24	придомовая территория
5	Подготовка узлов к отопительному сезону	1	услуга	110 525,35	подвальное помещение
6	Замена предохранительных клапанов в ИТП №1	1	услуга	29 368,31	ИТП
7	Замена предохранительных клапанов в ИТП №2	1	услуга	68 226,99	ИТП
8	Промывка теплообменников системы ЦО и ГВС в ИТП	1	услуга	65 351,12	ИТП
9	Окраска ограждающих конструкций переходных лоджий 1-8 подъезд	1	услуга	28 486,43	фасад

10	Воосстановление отсутствующих керамогранитных плит на фасаде МКД	1	услуга	38 123,34	фасад
11	Подсыпка грунта и посадка травы	1	услуга	23 841,67	придомовая территория
				602 377,98	
Июнь					
1	Изготовление, доставка и монтаж стеклопакета по адресу: г.Королев, ул.Пионерская, д.30,к.9, п.2, эт.2	1	услуга	7 067,00	МОП
Июль					
1	Замена электромагнитного замка, сварка уголка магнита подъезд 2 (запасной выход)	1	услуга	4 360,00	входная группа
2	Монтаж светильников в ИТП № 2	1	услуга	11 062,60	ИТП
3	Окраска металлического ограждения кровли нежилых помещений	1	услуга	99 702,50	кровля
4	Окраска лавочек и тенистого стола	1	услуга	30 275,12	придомовая территория
5	Окраска дверей мусорокамер (1-8 подъезд)	1	услуга	20 210,75	фасад
6	Частичный ремонт цоколя и ступеней входной группы н.п.№1	1	услуга	35 976,35	входная группа, фасад
7	Изготовление, доставка и монтаж стеклопакета по адресу: г.Королев, ул.Пионерская, д.30,к.9, п.1	1	услуга	7 489,00	МОП
Итого				209 076,32	
Август					
1	Ремонт табло индикатора п.5 № 13162	1	услуга	16 662,62	лифтовое оборудование
2	Ремонт табло индикатора п.2 № E2N13164	1	услуга	16 662,62	лифтовое оборудование
Итого				33 325,24	
Сентябрь					
1	Замена доводчиков в подъезде №1,8 (запасной выход), подъезд №1 (вторая дверь центрального вход)	1	услуга	10644,62	МОП
2	Реконструкция контейнерной площадки	1	услуга	227459,93	придомовая территория
Итого				238104,55	
Октябрь					
1	Изготовление, доставка и монтаж стеклопакета подъезд 1	1	услуга	6700	МОП
2	Монтаж розетки в подвальном помещении подъезда №7	1	услуга	18484,32	подвальное помещение
3	Замена загрузочного клапана в подъезде №4, этаж 4	1	услуга	6629,84	МОП
4	Реконструкция узла учета ХВС в подвальном помещении ИТП №2	1	услуга	24901,44	подвальное помещение
Итого				56715,60	
Ноябрь					
1	Косметический ремонт фойе первого этажа в подъезде №1	1	услуга	47609,87	МОП

2	Косметический ремонт подъезда №1 (лифт. холл, лестница, тамбура перех. лоджий)	1	услуга	666688,29	МОП
3	Замена доводчика в МОП подъезда №1 (этаж 3)	1	услуга	3548,21	МОП
4	Замена канатоведущего шкива п.2 № E2N13164	1	услуга	34091,57	лифтовое оборудование
5	Герметизация кровли стелобатной части н.п. №2	1	услуга	26215,39	кровля
Итого				778153,33	
Декабрь					
1	Изготовление, доставка и монтаж стеклопакета подъезд 3	1	услуга	6647	МОП
2	Замена задвижек ГВС на техническом этаже подъезд 3	1	услуга	13892,34	тех.этаж
3	Частичный косметический ремонт в подъезде №4 (лестница)	1	услуга	38860,3	МОП
4	ППР	1	услуга	147465,72	
Итого				206865,36	
Всего				2 436 432,90	

Главный инженер

Зам.главного инженера




Старостина М.В.

Плужников А.Г.