

"Согласовано"

Председатель Совета дома

М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, дом 30, корпус 7

"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО "Домжилсервис"

Ткачева Л.В.

Лачаков И.М.

План по текущему ремонту 2024г.

М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, дом 30, корпус 7



№ п/п	Вид работ	Кол-во	Ед. измерения	Ориентировочная стоимость, руб.	Предварит. срок исполнения
Ремонт подъездов (в т.ч. окна, двери, мусорокамеры, подвал, техэтаж)					
1	Окраска дверей переходных лоджий	1	услуга	106 857,40	по решению ОСС
2	Устройство подвесного потолка в фойе 1 этажа	1	услуга	170 292,17	в течение года
3	Замена информационного стенда	1	шт.	7 423,28	в течение года
4	Установка фасадной панели монтаж и наладка домофонной системы	1	услуга	16 400,00	февраль-март
Итого				194 115,45	
Ремонт общедомовых систем ХВС, ГВС, канализации					
1	Подготовка к отопительному сезону	1	услуга	16 043,23	май-август
2	Промывка и опресовка системы ЦО и ГВС	1	услуга	136 129,60	май-август
3	Промывка теплообменников ИТП	1	услуга	97 249,92	май-август
4	Замена спусников на стояках ЦО (подвал)	1	услуга	149 653,54	в течение года
5	Замена запорной арматуры ХВС, ГВС (техэтаж)	1	услуга	54 242,39	в течение года
6	Замена запорной арматуры ХВС, ГВС (подвал)	1	услуга	139 478,53	в течение года
7	Поверка ВСХД-65№18345580	2	шт.	6 500,00	сентябрь
8	Поверка КТПТР-05;1928/1928А	1	шт.	3 500,00	апрель
9	Поверка МТ-100М№80401735	1	шт.	3 750,00	апрель
10	Поверка МТ-100М№80401732	1	шт.	3 750,00	апрель
Итого				610 297,21	
Благоустройство					
1	Посадка цветов	1	услуга	26 716,62	май-август
2	Подсыпка грунта	1	услуга	11 940,64	май-август
3	Посадка декоративных кустов	6	шт.	22 501,05	май-август
4	Окраска скамеек и урн	1	услуга	5 112,39	май-июнь
Итого				66 270,70	
Прочее					
1	Затраты на непредвиденные расходы	1	услуга	156 374,94р.	
Итого				870 683,36	
План на 2024 год				1 027 058,30	

Зам. генерального директора по производственным вопросам

Главный инженер

Оксана

А.Г.

Старостина М.В.

Плужников А.Г.