Расчет стоимости услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2019

Наименование	Площадь,м.кв.	Стоимость работ в	Размер платы в месяц ,
ул.Горького, дом 12			
1	2	3	4
Общая площадь многоквартирного дома	17 693,90		
Лифтовое оборудование		134 296,70	7,59
Обслуживание системы вентиляции		12 031,85	0,68
Расходы на обслуживание приборов учета		2 123,27	0,12
Вывоз снега в зимний период		12 562,67	0,71
Услуги СЭС		3 538,78	0,20
Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп		2 123,27	0,12
Диспетчерская служба (круглосуточно)		23 002,07	1,30
Аварийное обслуживание		15 216,75	0,86
Обеспечение технического учета и контроля		35 387,80	2,00
Техническое обслуживание - Обслуживание общедомового инженерного оборудования (в том числе системы ГВС, ХВС, канализации, ливнестоков, электроустановок). - Санитарное содержание придомовой территории, мест общего пользования, стволов мусоропровода и мусорных камер. - Механизированная уборка снега. Уход за газоном, деревьями и кустарниками на придомовой территории		197 463,92	11,16
Текущий ремонт		120 141,58	6,79
Услуги РЦ		30 610,45	1,73
Расходы на управление МКД		51 312,31	2,9
Рентабельность		34326,17	1,94
Плата на ОДН электроэнергия, ХВС, ГВС, водоотведение		28487,18	1,61
ИТОГО		702 624,77	39,71

Итого ставка "Содержание и текущий ремонт" к начислению 39,71 руб. /м.кв.

Генеральный директор Кочукова Н.В.

"Домжилсервис"