

"Согласовано"

Представитель собственников помещений
М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 5

Александр Т.А. Александров

"Утверждаю"

Генеральный директор
ООО "Домжилсервис"

Г.Г. Мартиросов



Отчет по текущему ремонту 2021г.
М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 5

№ п/п	Вид работ	Кол-во	Ед. измерения	Стоимость работ, руб.	Примечание
Февраль					
1	Замена избыточного клапана давления в ИТП № 1	1	услуга	2635,31	ИТП
2	Устройство антискользящего покрытия на входную группу подъезда 8 (центрального и запасного выхода)	1	услуга	28133,98	входная группа
3	Замена доводчика в подъезде № 6 на второй двери центрального входа, подъезд № 8 на второй двери запасного выхода	1	услуга	7274,72	входная группа
4	Замена доводчиков в подъезде № 5,8,10 на вторая дверь центрального входа	1	услуга	10912,76	входная группа
Итого				48956,77	
Март					
1	Замена табло в панели приказов п.6 № 129433	1	услуга	12 392,62	лифтовое оборудование
Апрель					
1	Замена доводчиков в подъезде № 8,10 (2-ая дверь центрального входа)	1	услуга	7 864,37	входная группа
2	Восстановление работоспособности системы охранного видеонаблюдения подъезд 4	1	услуга	1 100,00	входная группа
3	Замена элемента песочницы	1	услуга	9 353,00	придомовая территория
Итого				18 317,37	
Май					
1	Монтаж напольной плитки и стенки лифтового холла подъезда №7	1	услуга	113 673,75	МОП
2	Посадка однолетних цветов	1	услуга	51 041,89	придомовая территория
3	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов (кв. №№ 416, 536)	1	услуга	33 391,17	фасад
4	Подсыпка грунта и посадка травы	1	услуга	23 040,53	придомовая территория
5	Подготовка узлов к отопительному сезону	1	услуга	122 974,60	подвальное помещение
6	Промывка теплообменников системы ЦО в ИТП	1	услуга	49 957,93	ИТП
Итого				394 079,87	
Июнь					
1	Замена предохранительных клапанов и замена запорной арматуры на системе ЦО и ГВС в ИТП №1	1	услуга	36 246,81	ИТП
1	Замена предохранительных клапанов и замена запорной арматуры на системе ЦО и ГВС в ИТП №2	1	услуга	42 986,44	ИТП
Итого				79 233,25	

Июль					
1	Частичный ремонт и окраска дверей мусорокамер	1	услуга	25 702,18	фасад
2	Окраска металлических урн	1	услуга	4 214,52	придомовая территория
Итого				29 916,70	
Август					
1	Лестница (ступень между двумя площадками высота 30см)	1	услуга	5 714,19	придомовая территория
2	Косметический ремонт межквартирных холлов подъезда №3	1	услуга	160 567,54	МОП
3	Косметический ремонт лифтовых лифтовых холлов подъезда № 3 (12 этажей)	1	услуга	308 440,61	МОП
4	Косметический ремонт лестничной клетки подъезда №3 (12 этажей)	1	услуга	352 784,02	МОП
5	Реконструкция контейнерной площадки	1	услуга	227 459,93	придомовая территория
Итого				1 054 966,29	
Сентябрь					
1	Восстановление провала бордюрного камня	1	услуга	9 775,61	придомовая территория
2	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв. №№ 1, 43, 157,186, 373	1	услуга	82 159,21	фасад
3	Частичный ремонт брусчатки	1	услуга	79 449,23	придомовая территория
Итого				171 384,05	
Октябрь					
1	Замена грузочных клапанов в подъезде №8, этаж 3,8	1	услуга	13259,68	МОП
Ноябрь					
1	Частичная окраска входных групп МКД	1	услуга	22866,75	входная группа
2	Окраска стенок пандуса и обрамления пандуса	1	услуга	146766,71	входная группа
3	Окраска входных арок (частично), подъезд 1-10	1	услуга	30738,47	входная группа
4	Окраска металлического ограждения пандуса и входной группы под. 1,2,3,4,5,6,7	1	услуга	47761,35	входная группа
Итого				248133,28	
Декабрь					
1	Ремонт частотного преобразователя подъезд 7	1	услуга	23000	лифтовое оборудование
2	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв. 43,132, 270, 294, 363, 397,441	1	услуга	83507,13	фасад
3	Замена доводчика в подъезде № 8 (вторая дверь центрального входа)	1	услуга	3548,21	входная группа
1	ППР	1	услуга	96713,68	
Итого				206769,02	
Всего				2 277 408,90	

Главный инженер

Зам.главного инженера

Аккурамова Т.А. Аккурамов А.



Старостина М.В.

Плужников А.Г.