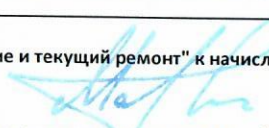


Расчет стоимости услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.07.2019

Наименование	Площадь, м.кв.	Стоимость работ в месяц, руб.	Размер платы в месяц, руб./м.кв.
ул.Пионерская, д.30, к.9			
1	2	3	4
Общая площадь многоквартирного дома	33 697,00		
<b>Лифтовое оборудование</b>		245 988,10	7,30
Обслуживание системы вентиляции, дымоудаления и пожаротушения		80 198,86	2,38
Обслуживание ИТП, приборов учета		44 480,04	1,32
Вывоз снега в зимний период		8 087,28	0,24
Услуги СЭС		5 054,55	0,15
Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп		2 695,76	0,08
Диспетчерская служба (круглосуточно)		43 806,10	1,30
Аварийное обслуживание		30 327,30	0,90
Обеспечение технического учета и контроля		43 806,10	1,30
<b>Техническое обслуживание</b> - Обслуживание общедомового инженерного оборудования (в том числе системы ГВС, ХВС, канализации, ливнеотоков, электроустановок). - Санитарное содержание придомовой территории, мест общего пользования, стволов мусоропровода и мусорных камер. - Механизированная уборка снега. Уход за газоном, деревьями и кустарниками на придомовой территории		411 440,37	12,21
<b>Текущий ремонт</b>		178 594,10	5,30
Услуги РЦ, МФЦ		62 002,48	1,84
Расходы на управление МКД		68 067,94	2,02
Рентабельность		43132,16	1,28
Плата на ОДН электроэнергия, ХВС, ГВС, водоотведение		89634,02	2,66
<b>ИТОГО</b>		<b>1 357 315,16</b>	<b>40,28</b>

Итого ставка "Содержание и текущий ремонт" к начислению 40,28 руб./м.кв.  
 Генеральный директор  Мартиросов Г.Г.

- \* Размер платы за содержание помещения включает в себя плату за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
- \*\* Комиссионное вознаграждение за услуги по приему платежей населения за жилищно-коммунальные услуги в плату за содержание помещения не включено и взимается дополнительно.
- \*\*\* Стоимость услуг по сбору, транспортировке и утилизации ТБО и КГМ в соответствии с ЖК исключена из размера платы за содержание помещения и начисляется дополнительно по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 02.10.2018 №690/34

