

"Согласовано"

Представитель собственников помещений

М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 5

*Алисураид / Т.А. Алисураидова*

"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО "Домжилсервис"

*Л.В. Ткачева*

Л.В. Ткачева

Отчет по текущему ремонту 2022г.  
М.О., г. Королёв, ул. Пионерская, д.30, корпус 5



№ п/п	Вид работ	Кол-во	Ед. измерения	Стоимость работ, руб.	Примечание
<b>Январь</b>					
1	Замена доводчика (вторая дверь) центрального входа в подъезде № 8	1	услуга	3570,31	входная группа
<b>Февраль</b>					
1	Замена магнитных пускателей в ИТП № 2	1	услуга	43397,34	ИТП
2	Замена подшипников на насосах ЦО в ИТП № 2	1	услуга	43594,17	ИТП
3	Замена доводчика (вторая дверь) центрального входа в подъезде № 8	1	услуга	5159,41	входная группа
<b>Итого</b>				<b>92150,92</b>	
<b>Март</b>					
1	Изготовление и установку опор на ЦО в ИТП № 2	1	услуга	41 875,44	ИТП
<b>Май</b>					
1	Изготовление подъездной таблички	1	услуга	1 400,00	входная группа
2	Посадка однолетних цветов	1	услуга	54 077,10	придомовая территория
3	Окраска скамеек	1	услуга	18 686,46	придомовая территория
4	Подсыпка грунта и посадка травы	1	услуга	25 848,29	придомовая территория
5	Окраска МАФ, скамеек, беседок	1	услуга	28 145,67	придомовая территория
<b>Итого</b>				<b>128 157,52</b>	
<b>Июнь</b>					
1	Замена вводных манометров, установка дренажных насосов и восстановление теплоизоляции в ИТП № 1, 2	1	услуга	34 339,20	ИТП
2	Замена запорной арматуры на ГВС, ХВС (подвальное помещение и техэтаж)	1	услуга	48 928,77	подвальное помещение, тех.этаж
3	Замена загрузочного клапана мусоропровода в подъезде №7 (этаж 6)	1	услуга	6 480,44	МОП
4	Промывка теплообменников системы ЦО в ИТП	1	услуга	61 211,87	
5	Подготовка узлов к отопительному сезону	1	услуга	140 990,75	подвальное помещение
6	Замена светильников на светодиодные в МОП (лестница, лифтовой холл, 1-ый этаж) в подъезде № 5	1	услуга	187 053,66	МОП
<b>Итого</b>				<b>479 004,69</b>	
<b>Июль</b>					
1	Установка бетонных урн 1- 10 подъезд (внутри двора)	1	услуга	76 421,13	придомовая территория
2	Окраска бордюров по периметру МКД	1	услуга	106 087,98	придомовая территория

3	Монтаж антискользящего покрытия на входную группу в подъезде № 4	1	услуга	26 225,32	входная группа
4	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв.№№ 6, 181,183, 284, 380, 481, 518	1	услуга	127 710,07	фасад
<b>Итого</b>				<b>336 444,50</b>	
<b>Август</b>					
1	Изготовление и монтаж козырьков вентиляционных шахт (кровля 1 - 3 под.)	1	услуга	<b>130 008,10</b>	кровля
<b>Сентябрь</b>					
1	Ремонтно-восстановительные и пусконаладочные работы оборудования системы противодымной защиты подъезд 8,9,10	1	услуга	175 845,00	система дымоудаления
2	Окраска шиберов в мусорокамерах с 1-10 подъезд	1	услуга	38 347,28	
3	Устройство антискользящего покрытия на входную группу в подъезде № 9 (центральный и зап. выход)	1	услуга	44 028,94	входная группа
4	Монтажные и пусконаладочные работы системы облачной диспетчеризации ECL Comfort 310 Portal контроллеров Danfoss ECL 310 Comfort, установленных в шкафах управления автоматикой ИТП.	1	услуга	223 448,00	ИТП
<b>Итого</b>				<b>481 669,22</b>	
<b>Октябрь</b>					
1	Герметизация вертикальных и горизонтальных межпанельных швов кв. 23, 320, 354, 538	1	услуга	54 970,95	фасад
2	Частичный ремонт и окраска стенок пандуса, окраска металлического обрамлением пандуса	1	услуга	35 630,24	входная группа
3	Замена частотного преобразователя в ИТП №2	1	услуга	7 384,41	ИТП
4	Частичная окраска входных групп МКД	1	услуга	22 502,59	входная группа
1	Частотный преобразователь Dastech	1	шт	26288,53	лифтовое оборудование
<b>Итого</b>				<b>146 776,72</b>	
<b>Декабрь</b>					
1	Замена антипарковочных столбиков	1	услуга	12443,87	придомовая территория
1	ППР	1	услуга	105469,35	
<b>Итого</b>				<b>117913,22</b>	
<b>Всего</b>				<b>1 957 570,64</b>	

**Заместитель генерального директора по  
производственным вопросам**

**Зам.главного инженера**



**Старостина М.В.**



**Плужников А.Г.**